

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних оцінок об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для погодження договору оренди (за заявою від сторонньої організації).

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нерухоме майно	17,10	м. Київ, вул. Здолбунівська, 2	ДП "КДЗ "Буревісник"	ТОВ "Реконструкція та житлово-комунальний сервіс"	31.05.2017
2	частина нежитлового приміщення	4,00	м. Київ, вул. Є.Сверстюка, 15	ДП "ДІСЕД"	ФО-П Балашова О.І.	31.05.2017

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для укладання договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	нежитлові приміщення	108,30	м. Київ, вул. Деміївська, 5-А	ДП Київський завод "Імпульс"	БО "Благодійний фонд учасників бойових дій "Єдність побратимів"	30.04.2017
2	нежитлове приміщення	101,60	м. Київ, вул. Виборзька, 3	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "ІЖАК РЕСТОРАЦІЯ"	30.04.2017
3	нежитлові приміщення	167,10	м. Київ, вул. Фізкультури, 1	Національний університет фізичного виховання і спорту України	ТОВ "Інститут спортивної травматології"	30.04.2017
4	нежитлові приміщення	389,60	м. Київ, пр-т Перемоги, 14	ДП "Укрсервіс Мінтрансу"	ДП "Адміністрація морських портів України"	30.04.2017
5	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Еспланадна, 42	ДП "НСК "Олімпійський"	ПАТ АБ "Укргазбанк"	30.04.2017
6	частина даху та технічного поверху	13,00 (в т.ч. 9,00 та 4,00)	м. Київ, вул. Рибальська, 18	Український науково-дослідний інститут цивільного захисту	ТОВ "Лайфселл"	30.04.2017
7	гідротехнічні споруди	27889,5	м. Київ, вул. Промислова, 4	ДП "Укрриба"	ФО-П Лепков Д.В.	30.04.2017
8	нежитлове приміщення	60,90	м. Київ, вул. Еспланадна, 42	ДП "НСК "Олімпійський"	ГО "Національний олімпійський комітет України"	31.05.2017
9	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, вул. Велика Васильківська, 55	ДП "НСК "Олімпійський"	ФО-П Погорелов Г.В.	30.04.2017
10	частина нежитлового приміщення	1,50	м. Київ, бул. Т.Шевченка, 13	Національний медичний університет ім. О.О. Богомольця	ПАТ "Державний ощадний банк України"	30.04.2017

11	нежитлове приміщення	48,70	м. Київ, пр-т Перемоги, 34	Національний медичний університет ім. О.О. Богомольця	ПАТ "Державний ощадний банк України"	30.04.2017
12	частина нежитлового приміщення	30,00	м. Київ, вул. Е.Потьє, 18	ДВНЗ "Київський національний економічний університет ім. В.Гетьмана"	ФО-П Бугрім А.В.	30.04.2017
13	нежитлове приміщення	30,24	м. Київ, пр-т А.Глушкова, 9	ДП "Центральна учбово-тренувальна база по ковзанярському спорту "Льодовий стадіон"	МГО "Дарницький рок-клуб"	30.04.2017

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди.

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина нежитлових приміщень	42,10	м. Київ, вул. Хрещатик, 22	Київська міська дерекція УДППЗ "Укрпошта"	Київська міська профспілка працівників зв'язку	30.04.2017
2	частина нежитлових приміщень	2,00	м. Київ, пр-т Перемоги, 37-к	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "Діджитал Медіа Системс"	30.04.2017
3	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Верхньоключова, 1/26	НТУУ "Київський політехнічний інститут ім. І.Сікорського"	ТОВ "Діджитал Медіа Системс"	30.04.2017

Конкурси відбудуться 31 травня 2017 року о 15⁰⁰ в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, тел. для довідок: 281-00-36.

Документи приймаються до 12⁰⁰ 25 травня 2017 року за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108. Тел. для довідок: 281-00-36.

Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться «31» травня 2017 року».

Термін виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 4 до Положення формою.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нежитлове приміщення, нерухоме майно (частина нежитлового приміщення) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - частина даху та технічного поверху є: нерухоме майно для встановлення антенно-фідерних пристроїв мобільних операторів та рекламних носіїв.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - гідротехнічні споруди є: басейнова споруда, водовипуск, водоскидна споруда, канална насосна станція, лоток водоскидний.